

N°	Commune	Nbre de pièces	Superficie	Adresse	Meublé / non meublé	Classe du DPE	Mention du dépôt de garantie	Mention zone soumise à encadrement	Bailleur	Conforme/non conforme	Commentaires	Montant du loyer hors charges	Montant des charges	Loyer de référence majoré	Conforme /non conforme	Mention d'un complément de loyer	Motifs et montant du complément de loyer	Commentaires
1	Lyon 4	1	14	N	Meublé	E	400	Non	Directe Location Lyon	Non conforme	Absence mentions encadrement	400	50					
2	Lyon 4	1	14	N	Meublé	E	400	Non	Annonces des propriétaires	Non conforme	Absence mentions encadrement	400	50					
3	Lyon 4	2	75	Place Tabareau Croix-Rousse	Meublé	D	2500	Oui	Champenoise de gestion	Non conforme	Absence mentions encadrement	1250	50					
4	Lyon 4	1	33	N	Non meublé	D	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence caution et mentions encadrement	581	68		Non conforme	Oui	307€ non justifiés	
5	Lyon 4	3	69	Rue Pailleron	Meublé	C	3604	OUI	Groupe Appart Immo	Non conforme	Absence mentions encadrement	1802	18					
6	Lyon 4	4	91	Croix Rousse !	Non meublé	C	1650	OUI	Régie De Vendin	Non conforme	Absence mentions encadrement	1465	120		Non conforme	Oui	57€ Meubles de cuisine et cave	
7	Lyon 4	2	55	Croix Rousse!	Meublé	C	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence charges, caution et mentions encadrement	750	?					
8	Lyon 4	1	17	Croix Rousse !	Meublé	NC	1470	Non	Individuel	Non conforme	Absence DPE et mentions encadrement	735	30		Non conforme	Oui	371,2€ non justifiés	
9	Lyon 4	3	76	rue du Mail	Meublé	C	3040	OUI	Groupe Appart Immo	Non conforme	Absence mentions encadrement	1520	170					
10	Lyon 4	1	35	Rue Jeanne-Marie CELU	Non meublé	D	1440	Non	Individuel	Non conforme	Absence mentions encadrement	720	40					
11	Lyon 4	4	103	N	Meublé	C	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence charges, caution et mentions encadrement	2400	?					
12	Lyon 4	5	81	CROIX Rousse!	Non meublé	D	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence charges, caution et mentions encadrement	2250	?					
13	Lyon 4	3	69	Rue pailleron	Meublé	C	3604	OUI	Groupe Appart Immo	Non conforme	Absence mentions encadrement	1802	18		Non conforme	Oui	307€ non justifiés	
14	Lyon 4	2	37	Rue Bertone	Non meublé	D	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence caution et mentions encadrement	770	50					
15	Lyon 4	5	81	Croix Rousse!	Non meublé	D	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence charges, caution et mentions encadrement	2250	?					
16	Lyon 4	3	83	Boulevard de la Croix rousse	Meublé	NC	3040	Non	Neowi	Non conforme	Absence DPE et mentions encadrement	1344,6	30		Non conforme	Oui	175€ non justifiés	
17	Lyon 4	2	43	N	Meublé	D	NC	Non	Vivre à Lyon	Non conforme	Absence caution et mentions encadrement	799,8	110		Non conforme	Oui	80,2€ non justifiés	
18	Lyon 4	3	76	Rue du mail	Meublé	C	3040	OUI	Groupe Appart Immo	Non conforme	Absence mentions encadrement	1520	170		Non conforme	Oui	320€ non justifiés	
19	Lyon 4	1	26	Quai Joseph Gillet	Meublé	F	900	Non	Flatlooker	Non conforme	Absence mentions encadrement	450	90					
20	Lyon 4	4	91	Croix Rousse!	Non meublé	C	1650	OUI	Régie De Vendin	Non conforme	Absence mentions encadrement	1408	120		Non conforme	Oui	57€ non justifiés	
21	Lyon 4	4	100	Croix Rousse Bissardon	Meublé	D	2800	Non	Flatlooker	Non conforme	Absence mentions encadrement	1435	102					
22	Lyon 4	2	44	Croix Rousse !	Non meublé	B	900	Non	Alpha Transac Lyon	Non conforme	Absence mentions encadrement	900	200					
23	Lyon 4	3	65	Quai de Saône	Non meublé	D	873	OUI	Rapin Immobilier	Non conforme	Absence mentions encadrement	873	107					
24	Lyon 4	2	35	Secteur Gros caillou	Meublé	B	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence charges, caution et mentions encadrement	578	?					
25	Lyon 4	2	35	Secteur Gros Caillou	Meublé	B	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence charges, caution et mentions encadrement	578	?					
26	Lyon 4	2	75	Place Tabareau	Meublé	D	2500	OUI	Champenoise de gestion	Non conforme	Absence mentions encadrement	1250	50					
27	Lyon 4	1	22	Croix Rousse proximité Chartreux	Non meublé	F	500	Non	Pandaloc	Non conforme	Absence mentions encadrement	500	95					
28	Lyon 4	1	22	N	Meublé	D	1000	Non	Individuel	Non conforme	Absence charges et mentions encadrement	500	?					
29	Lyon 4	2	37	Croix Rousse !	Meublé	C	802	OUI	Individuel	Non conforme	Absence mentions encadrement	802	44		Non conforme	Oui	44€ non justifiés	
30	Lyon 4	1	16	Proximité hopital Croix rousse	Non meublé	D	538,72	Non	Immobilière Dabreteau	Non conforme	Absence mentions encadrement	538,72	25					
31	Lyon 4	1	20	Rue Eugène Pons	Meublé	NC	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence DPE, charges, caution et mentions encadrement	540	?					
32	Lyon 4	1	22	Croix Rousse proximité Chartreux	Non meublé	F	500	Non	Pandaloc	Non conforme	Absence mentions encadrement	500	95					
33	Lyon 4	2	30	N	Non meublé	E	776	Non	Pandaloc	Non conforme	Absence mentions encadrement	789	4					
34	Lyon 4	1	38	Rue Perrod	Meublé	E	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence caution, charges et mentions encadrement	765	?					
35	Lyon 4	1	20	Rue du Chariot d'or	Meublé	C	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence caution, charges et mentions encadrement	690	?					
36	Lyon 4	2	55	Croix Rousse	Meublé	C	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence caution, charges et mentions encadrement	750	?					Location saisonnière

37	Lyon 4	1	14	N	Meublé	E	400	Non	Directe Location Lyon	Non conforme	Absence mentions encadrement	400	?						
38	Lyon 4	2	53	Rue Clos Savaron	Meublé	NC	2136	OUI	Neowi	Non conforme	Absence DPE et mentions encadrement	1180	112		Non conforme	Oui	62 € non justifiés		
39	Lyon 4	2	30	Centre Croix Rousse	Non meublé	E	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence caution et mentions encadrement	483	4		?	Oui	306 € non justifiés		
40	Lyon 4	2	68	Plateau Croix Rousse	Non meublé	NC	2400	OUI	Stéphane Plaza	Non conforme	Absence DPE et mentions encadrement	1200	95						
41	Lyon 4	1	43	N	Non meublé	NC	690	Non	Immagence	Non conforme	Absence DPE et mentions encadrement	690	41						
42	Lyon 4	2	53	Rue Clos Savaron	Meublé	NC	2136	OUI	Neowi	Non conforme	Absence DPE et mentions encadrement	1005,13	112		Non conforme	Oui	62,87 € non justifiés		
43	Lyon 4	5	112	Rue Jacquard	Non meublé	D	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence charges, caution et mentions encadrement	1800	?						
44	Lyon 4	1	34	Montée Justin Godard	Meublé	NC	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence DPE, caution et mentions encadrement	510	40						
45	Lyon 4	2	30	N	Non meublé	E	776	Non	Pandaloc	Non conforme	Absence mentions encadrement	789	4						
46	Lyon 4	1	20	N	Meublé	D	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence caution et mentions encadrement	472	90					Studio étudiant	
47	Lyon 4	1	32	Croix Rousse	Meublé	C	1870	OUI	Avenir Investissement	Non conforme	Absence mentions encadrement	935	35		Non conforme	Oui	279 € non justifiés		
48	Lyon 4	1	33	10 rue d'Austerlitz	Meublé	B	630	OUI	Mercier Immobilier	Non conforme	Absence mentions encadrement	630,83	14						
49	Lyon 4	4	64	10 rue Louis Thévenet	Meublé	D	1140	Non	Lacoloc.fr	Non conforme	Absence mentions encadrement	570	150	908,8	Non conforme				Colocation : loyers de chacune des 3 chambres dégressifs le plafond
50	Lyon 4	1	16	73 rue Eugène Pons	Meublé	E	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence caution et mentions encadrement	530	65	336				194€ au dessus du plafond	
51	Lyon 4	1	35	8 rue Dumont	Non meublé	NC	620	OUI	GRIM Immobilier	Non conforme	Absence DPE et mentions encadrement	620	30	694,82	Conforme				
52	Lyon 4	6	98	16 cours d'Herbouville	Meublé	NC	NC	OUI	OQORO	Non conforme	Absence DPE, caution et mentions encadrement	291,65	100	164	Non conforme	Oui	173,35 € non justifiés		12€/€ au dessus du plafond + énorme complément non justifié
53	Lyon 4	1	21	38 cours d'Herbouville	Meublé	D	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence loyer, charges, caution et mentions encadrement	625	NC	468	Non conforme			157€ au dessus du plafond !	
54	Lyon 4	1	42	Rue Henri Gorjus	Non meublé	E	740	Oui	Régie Carron	Conforme		740	50						
55	Lyon 4	2	37	Cœur Croix Rousse	Meublé	C	802	Oui	Century 21	Conforme		802	44			Oui	24€ mezzanine, meuble moderne, appartement refait		
56	Lyon 4	1	24	38 cours d'Herbouville	Meublé	NC	NC	Oui	OQORO	Non conforme	Absence DPE, caution et mentions encadrement	520	60	508	Non conforme	Oui	210,04€ non justifiés	12€ au dessus du plafond !	
57	Lyon 4	1	21	38 cours d'Herbouville	Meublé	D	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence caution, charges et mentions encadrement	625	NC	625	Non conforme			180€ au dessus du plafond !	