

N°	Commune	Nbre de pièces	Superficie	Adresse	Meublé / non meublé	Classe du DPE	Montant du dépôt de garantie	Mention zone soumise à encadrement	Bailleur	Conforme/non conforme	Commentaires	Montant du loyer hors charges	Montant des charges	Loyer de référence majoré	Conforme /non conforme	Mention d'un complément de loyer	Motifs et montant du complément de loyer	Commentaires
1	Lyon 5	3	65	173 avenue Barthélémy Buyer	Meublé	D	1880	Non	Plusse	Non conforme	Absence mentions encadrement	940	150	890	Non conforme			50€ au dessus du plafond
2	Lyon 5	2	50	NC	Non meublé	NC	900	Non	Directe Location Lyon	Non conforme	Absence DPE, charges et mentions encadrement	900	NC					
3	Lyon 5	3	73	NC	Meublé	NC	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence DPE, caution et mentions encadrement	1350	70					
4	Lyon 5	4	82	NC	Non meublé	C	1145	Non	RGI	Non conforme	Absence mentions encadrement	1145	115					
5	Lyon 5	1	18	NC	Non meublé	NC	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence DPE, caution, charges et mentions encadrement	650	NC					
6	Lyon 5	2	54	NC	Meublé	NC	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence DPE, caution, charges et mentions encadrement	1040	NC					
7	Lyon 5	2	55	NC	Meublé	NC	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence DPE, caution, charges et mentions encadrement	900	NC					
8	Lyon 5	3	83	NC	Non meublé	E	NC	Oui	Individuel	Non conforme	Absence caution et mentions encadrement	1300	59					
9	Lyon 5	1	10	NC	Meublé	B	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence caution, charges et mentions encadrement	360	NC					
10	Lyon 5	2	36	NC	Meublé	E	NC	Oui	LOCA LYON	Non conforme	Absence caution, charges et mentions encadrement	558	NC	669	Non conforme	Oui	240 "MAJORATION" sans motif	
11	Lyon 5	3	80	NC	Meublé	E	NC	Oui	Neowi	Non conforme	Absence mentions encadrement	1410	80	1249,72	Non conforme	Oui	160€ VUE EXCEPTIONNELLE SANS VIS-A-VIS	161€ au dessus du plafond
12	Lyon 5	1	27	NC	Meublé	NC	1000	Non	Pandaloc	Non conforme	Absence DPE et mentions encadrement	500	92					
13	Lyon 5	4	121	NC	Non meublé	NC	1530	Non	CHM	Non conforme	Absence DPE et mentions encadrement	1475	55					
14	Lyon 5	2	50	NC	Meublé	NC	900	Non	Annonces des propriétaires	Non conforme	Absence DPE, charges et mentions encadrement	900	NC					
15	Lyon 5	2	43	NC	Meublé	C	1500	Non	Individuel	Non conforme	Absence mentions encadrement	1000	50					
16	Lyon 5	3	83	NC	Meublé	E	NC	Oui	Individuel	Non conforme	Absence caution et mentions encadrement	1300	59					
17	Lyon 5	1	25	NC	Meublé	B	590	Oui	ACCORIMM	Conforme		590	110	490	Non conforme	Oui	100 VUE SUR SOANE ET RIVES AMENAGEES	100€ au dessus du plafond
18	Lyon 5	2	25	NC	Non meublé	D	NC	Oui	Individuel	Non conforme	Absence caution et mentions encadrement	578	20					
19	Lyon 5	1	31	NC	Non meublé	D	NC	Oui	Les Gones de l'immo	Conforme		539	50					
20	Lyon 5	1	32	NC	Non meublé	NC	497	Non	IN'LI	Non conforme	Absence DPE et mentions encadrement	497	50					
21	Lyon 5	1	65	N	Meublé	C	2400	Non	Individuel	Non conforme	Absence mentions encadrement	1200	80					
22	Lyon 5	5	198	NC	Non meublé	NC	2460	Non	IBT Gestion	Non conforme	Absence DPE et mentions encadrement	2460	115			Oui	407 SANS MOTIF	
23	Lyon 5	2	60	NC	Meublé	D	2500	Oui	Individuel	Conforme		1210	40	846	Non conforme	Oui	MAJORATION PR CONFORT ET EMBLEMEMENT	364€ au dessus du plafond !
24	Lyon 5	2	45	NC	Non meublé	B	NC	Non	SCI Faures	Non conforme	Absence caution, charges et mentions encadrement	960	NC					
25	Lyon 5	3	NC	NC	Meublé	E	1010	Non	Amastas	Non conforme	Absence superficie louée et mentions encadrement	505	80					La superficie de la chambre n'est pas mentionnée
26	Lyon 5	2	30	NC	Meublé	NC	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence DPE, caution, charges et mentions encadrement	480	NC					
27	Lyon 5	4	121	NC	Non meublé	NC	1530	Non	CHM	Non conforme	Absence DPE et mentions encadrement	1530	55					
28	Lyon 5	2	41	NC	Meublé	G	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence caution et mentions encadrement	760	25					
29	Lyon 5	1	17	NC	Meublé	E	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence caution, charges et mentions encadrement	490	NC					
30	Lyon 5	1	27	NC	Meublé	E	1000	Non	Instant Immobilier	Non conforme	Absence mentions encadrement	500	92					
31	Lyon 5	2	32	NC	Non meublé	G	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence caution et mentions encadrement	545	25					
32	Lyon 5	2	50	NC	Meublé	NC	NC	Non	Directe Location Lyon	Non conforme	Absence caution, charges et mentions encadrement	900	NC					
33	Lyon 5	1	21	NC	Meublé	D	1158	Non	Pandaloc	Non conforme	Absence mentions encadrement	579	30					
34	Lyon 5	3	67	NC	Meublé	D	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence caution, charges et mentions encadrement	1150	NC					
35	Lyon 5	1	20	NC	Non meublé	D	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence caution, charges et mentions encadrement	510	NC					
36	Lyon 5	2	28	NC	Meublé	D	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence caution, charges et mentions encadrement	750	NC					
37	Lyon 5	4	76	NC	Non meublé	F	49	Non	Régie Centrale Immobilière	Non conforme	Absence mentions encadrement	749	150					



77	Lyon 5	1	20	NC	Meublé	F	500	Oui	LOCA LYON	Conforme		520	NC					
78	Lyon 5	2	53	169 rue Joliot Curie	Non meublé	NC	570	Non	IN'LI	Non conforme	Absence DPE et mentions encadrement	570	180					
79	Lyon 5	4	96	NC	Meublé	E	4240	Non	Réseau EV Immobilier	Non conforme	Absence mentions encadrement	2120	80					
80	Lyon 5	1	22	6 rue Marius Gonin	Meublé	NC	1418	Non	IBT Gestion	Non conforme	Absence DPE et mentions encadrement	709	35	490	Non conforme	Oui	270€ non justifiés	219€ au dessus du plafond !
81	Lyon 5	1	31	20 rue Jeunet	Non meublé	D	539	Oui	Les Gones de l'immo	Conforme		539	50	558	Conforme			
82	Lyon 5	3	80	30 montée Saint Barthélémy	Non meublé	D	950	Non	Régie Monplaisir	Non conforme	Absence mentions encadrement	950	180	981	Conforme			
83	Lyon 5	4	90	19D rue des Noyers	Non meublé	D	950	Non	Régie Monplaisir	Non conforme	Absence mentions encadrement	950	180	981	Conforme			
84	Lyon 5	2	54	173 avenue Barthélémy Buyer	Meublé	E	1720	Non	Conseil et Patrimoine	Non conforme	Absence mentions encadrement	880	115	864	Non conforme			16€ au dessus du plafond
85	Lyon 5	1	35	57 avenue du Point du Jour	Meublé	E	NC	Oui	EB Associés	Non conforme	Absence caution	675	75	735	Conforme			
86	Lyon 5	4	81	19bis rue des Granges	Non meublé	E	1470	Non	Régie Mitanchet	Non conforme	Absence mentions encadrement	1470	115	1069	Non conforme	Oui	389€ copropriété de standing, piscine, 2 garages	401€ au dessus du plafond
87	Lyon 5	1	23	11 impasse de Choulans	Non meublé	D	500	Non	Foncia	Non conforme	Absence mentions encadrement	500	47	471	Non conforme			29€ au dessus du plafond
88	Lyon 5	1	19	2 rue des Fossés de Trion	Meublé	NC	1094	Oui	Betemps Immobilier	Non conforme	Absence DPE	547	8	387	Non conforme	Oui	131,63€ non justifiés	160€ au dessus du plafond
89	Lyon 5	2	28	3 place François Bertras	Non meublé	D	680	Non	Yourigin	Non conforme	Absence mentions encadrement	680	20	476	Non conforme	Oui	190€ non justifiés	204€ au dessus du plafond ! Caution comprenant le complément de loyer/ 176€ au dessus du plafond
90	Lyon 5	1	24	16 rue Juiverie	Meublé	E	1400	Oui	Individuel	Conforme		690	35	513	Non conforme	Oui	176€ hauteur sous plafond, machine à laver, lumineux	
91	Lyon 5	1	32	28 montée Saint Barthélémy	Non meublé	NC	497	Non	IN'LI	Non conforme	Absence DPE et mentions encadrement	497	57	684	Conforme			
92	Lyon 5	3	88	99 avenue Barthélémy Buyer	Non meublé	D	771	Non	Human Immobilier	Non conforme	Absence mentions encadrement	771	155	1012	Conforme			
93	Lyon 5	3	55	10 avenue de Ménival	Meublé	D	1390	Non	IBT Gestion	Non conforme	Absence mentions encadrement	695	150	731	Conforme			
94	Lyon 5	4	100	23 rue Abbé Papon	Non meublé	D	1135	Non	JKN Immobilier	Non conforme	Absence mentions encadrement	1135	165	1200	Conforme			
95	Lyon 5	1	29	30 rue François Genin	Non meublé	NC	583	Non	Foncia	Non conforme	Absence DPE et mentions encadrement	583	46	562	Non conforme	Oui	28€ non justifiés	21€ au dessus du plafond
96	Lyon 5	2	40	14 rue de la Favorite	Non meublé	NC	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence DPE, caution, charges et mentions encadrement	800	NC	600	Non conforme			200€ au dessus du plafond
97	Lyon 5	1	27	67Bis rue des Aqueducs	Non meublé	NC	484	Oui	Square habitat	Non conforme	Absence DPE	484	60	486	Conforme			
98	Lyon 5	1	21	NC	Meublé	D	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence caution, charges et mentions encadrement	579	30					
99	Lyon 5	3	56	173 avenue Barthélémy Buyer	Non meublé	E	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence caution, charges et mentions encadrement	820	NC	644	Non conforme			176€ au dessus du plafond !
100	Lyon 5	2	32	20 rue Pauline Jaricot	Non meublé	D	NC	Non	Individuel	Non conforme	Absence caution, charges et mentions encadrement	780	NC	512	Non conforme			268€ au dessus du plafond !